



Univerza v Mariboru

Študentski domovi
VEČ KOT LE DOM

Maribor, 1. 10. 2025

CENIK STANARIN, PARKIRANJA IN OSTALIH STORITEV ŠTUDENSKIH DOMOV

1. Cene stanarin za redne študente z odločbo o dodelitvi subvencije

KTG	DOM VRSTA SOBE	CENA na ležišče na mesec v EUR	ŠT. LEŽIŠČ	ŠT. LEŽIŠČ SKUPAJ
I.	4. dom / DS 16. dom / DS	104,00 €	232 196	428
II.	3. dom / DS	107,00 €	280	280
III.	6. dom / DS	110,00 €	202	202
IV.	Depandansa / DS 2. dom / DS 3. dom / App DS 7. dom / DS 16. dom / APP DS 4. dom / ES 4. dom / G DS K09	139,00 €	60 2 10 128 4 126 2	332
V.	Depandansa / ES 6. dom / ES 2. dom / ES	147,00 €	9 62 130	201
VI.	Lent / ŠD 8, 9, 10, 11, 12 / DS	152,00 €	336	336
VII.	5. dom / ES 11. dom / K16, P22, 122 / App DS 12. dom / K07, P11, 111 / App DS Lent / ŠD 8, 9, 10, 11,12 / ES	161,00 €	172 6 6 35	219
VIII.	13. dom / DS 14. dom / DS 14. dom / ES / App 7. DOM / ES 16. dom / ES	179,00 €	250 138 5 127 28	548
IX.	8. dom / 122, 211, 321 / ES 9. dom / P01, 104, 108, 201 / ES 9. dom / P05, 105, 205 / G DS 10. dom / P01, 104, 108, 201 / ES 10. dom / P05, 105, 205 / G DS 13. dom / ES 14. dom / ES 16. dom / APP ES	196,00 €	3 4 6 4 6 26 5 6	60
X.	15. dom / G ES Dom 1 DS	217,00 €	48 78	126
XI.	15. dom / App DS Dom 1 APP ES	243,00 €	20 25	45
	15. dom dodatna oseba	88,00 €		
	15. dom APP 1 oseba v DS, 14. dom APP P11, P12	507,00 €		
	Doplačilo za samsko sobo v garsonjeri doma 15	103,50 €		
	SKUPAJ		2.777	2.777

V cene je vključen 9,5 % DDV.

2. Cene stanarin za pogodbene stanovalce – Ekonomska stanarina:

KATEGORIJA	CENA na ležišče / mesec v EUR
od I. do IV. kategorije	197,00 €
V. do VII. kategorija	249,00 €
od VIII. do IX. kategorije	277,00 €
X. kategorija	408,00 €
XI. kategorija	345,00 €
dodatna oseba	127,00 €
DŠGP 15. dom APP 1 oseba v DS, 6. dom APP K 18, K19	691,00 €

V cene je vključen 9,5 % DDV.

3. Cene stanarin zunanje uporabnike (članice UM) – Ekonomska stanarina:

KATEGORIJA	CENA najema / mesec v EUR
Garsonjera	408,00 €
Apartma	691,00 €

V cene ni vključen 9,5% DDV.

4. Ostale storitve za zunanje uporabnike:

VRSTA STORITVE	CENA v EUR
ogrevanje s toplo vodo	2,00 / m ²
uporaba telovadnice	15,50 € / h
nočitev obiskovalca pri stanovalcu ŠD – S STATUSOM ŠTUDENTA	6,00 / noč
nočitev obiskovalca pri stanovalcu ŠD – BREZ STATUSA ŠTUDENTA	6,00 / noč + TT + PT
doplačilo za nočitev ene osebe v dvoposteljni sobi	6,00 / noč
končno čiščenje	80,00
čiščenje/uro	10,00
najem večnamenske avle/uro	13,00

Na cene ogrevanja se obračuna 22 % DDV, na ceno uporabe telovadnice pa 9,5 % DDV.

Cena nočitve študenta vključuje 9,5 % DDV.

Cene pleskanja in čiščenja vključujejo 22 % DDV.

PARKIRANJE

1. PODZEMNE GARAŽNE HIŠE

GH PRISTAN, Koroška c. 35, Maribor

GH SMETANOVA, Smetanova ul.71, Maribor

GH 11.dom, Ob bregu 22, Maribor

GH 12.dom, ob bregu 24, Maribor

VRSTA STORITVE	CENA v EUR
CENIK MESEČNEGA NAJEMA	
za študente – polletni najem (v primeru polletnega najema z enkratnim skupnim plačilom 180,00)	30,00 €
za študente - mesečni najem (v primeru najema za posamični mesec)	46,00 €
zaposleni na UM – pri lastnici parkirnih mest	35,00 €
ostali zaposleni na UM	68,00 €
ostali	83,00 €
za študente stanovalce - dom 11 in 12	25,00 €
vzdrževanje parkirnih mest za lastnike	17,00 €
URNO PARKIRANJE	1,20 €
DNEVNO PARKIRANJE	6,00 €

Vse cene najema in parkiranja vsebujejo 22 % DDV.

VARŠČINA ZA MAGNETNO KARTICO	21,00 €
VARŠČINA ZA DALJINSKI UPRAVLJALEC	42,00 €
Izgubljen ali neberljiv parkirni listič	30,00 €
Onemogočanje dostopa na parkirišče ali garažo zaradi neplačila najemnine	10,00 €
Ponovno omogočanje dostopa na parkirišče ali v garažo	10,00 €

2. ZUNANJE PARKIRIŠČE

VRSTA STORITVE	CENA v EUR
CENIK MESEČNEGA NAJEMA	
za študente	21,00 €
ostali – zunanji uporabniki	28,00 €
DNEVNO PARKIRANJE	4,50 €

Legenda:

ES- enoposteljna soba

DS- dvoposteljna soba

APP – APPartma

G - garsonjera

Vse cene najema in parkiranja vsebujejo 22 % DDV.

Cenik je bil potrjen na 5. redni seji Upravnega odbora Univerze v Mariboru z dne 25.09.2025



Direktor Univerze v Mariboru Študentskih domov:

Borut Gaber, univ. dipl. ekon.