

UNIVERZA V MARIBORU  
ŠTUDENTSKI DOMOVI  
Gospovska cesta 83

Maribor, 25. 11. 2022

## Z A P I S N I K

### 1. Izredne seje Strokovnega sveta z dne 25. 11. 2022, ob 10. 00 uri

**PRISOTNI:** mag. Maja Krajnc Ružič, mag. Simona Tomažič Planinšec, Robert Galun, Liza Škulj, Goran Nikolić, Robert Presker, Prof. dr. Miralem Hadžiselimović

**Opravičeno odsoten:** Petra Štavt, Sebastijan Obrul

Ostali prisotni: Irena Šober Jagodič

Direktorica ŠD mag. Maja Krajnc Ružič, je uvodoma pozdravila prisotne ter predlagala naslednji

#### Dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Rebalans finančnega načrta
4. Razno

#### Ad. 1

Direktorica ŠD UM mag. Maja Krajnc Ružič je ugotovila, da je seja sklepčna.

#### Ad. 2

##### SKLEP 1/8-2022:

**Člani Strokovnega sveta soglasno potrdijo predlagani dnevni red s predloženim gradivom.**  
Sklep soglasno sprejet.

#### Ad. 3

Direktorica ŠD UM mag. Maja Krajnc Ružič je povedala, da je za nami težko leto zaradi zvišanja stroškov energentov. Po pogajanjih z Ministrstvom za izobraževanje, znanost in šport smo dosegli, da se bodo od 1. 10. 2022 povrnili stroški dela in določeni drugi stroški v skladu z Interventnim zakonom. Gre za približno 180.000 EUR sredstev.

Irena Šober Jagodič je predstavila rebalans finančnega načrta. Razlog za ponoven rebalans je časoven zamik pripojitve Dijaškega doma Maribor (iz 1. 7. na 1.9.) in povišanje plač v skladu z Dogovorom o ukrepih na področju plač v javnem sektorju, ki je bil sprejet oktobra. Gre za povišanje plač v višini 4,5%, poračun regresa za letni dopust (strošek je še višji zato, ker je bil ta del obdavčen) in povišanje regresa za malico. Zaradi prej naštetega se spremenijo tudi prihodki. Načrtovani skupni prihodki so višji za 18% oz. za 791.526 EUR. Tudi odhodki so načrtovani v večjem znesku in sicer stroški dela za 11% zaradi novo zaposlenih s 1. 9. 2022 zaradi pripojitve DDM, 4,5% zvišanja plač s 1. 10. 2022, zaradi

zvišanja malice s 1. 9. 2022 in dodatnega izplačila regresa za letni dopust. Izdatki za material in storitve so višji za 30%, največ zaradi višjih stroškov energije, vode, komunalnih storitev, ki so glede na preteklo leto višji za 592.042,00 EUR Vsi stroški so višji za 674.671,00 EUR. Po denarnem toku je izkazan presežek prihodkov 161.615,00 EUR. Po obračunskem toku so prihodki višji za 19%, stroški materiala in storitev za 17%, stroški dela za 11%. Tako, da je planiran minimalen presežek prihodkov v višini 275,00 €.

Aleksander Korošec je podal pojasnilo glede tabele investicij, s 1. 9. 2022 se je začela prenova Doma 1, temu ustrezno je bilo potrebno popraviti vrednosti.

Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič je povedala, da mesečno spremija poslovanje in je vesela, da so se stvari končno začele obračati na boljše. Pohvalila je zaposlene v računovodstvu.

Robert Presker je povedal, da je Interventen zakon dobra novica, vendar bi želel opozoriti, da velja samo za tekoče šolsko leto in upa, da bodo ukrepe podaljšali.

#### **SKLEP 2/9-2022:**

**Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru sprejme rebalans finančnega načrta Študentskih domov Univerze v Mariboru za leto 2022.**

Sklep je soglasno sprejet.

#### **Ad. 4**

#### **Razno**

Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič je povedala, da so s prevzemom DDM s 1. 9. 2022 prevzeli tudi veliko »breme« v višini 80.000 EUR, prav tako je DDM v zelo slabem stanju – standard je precej nižji kot v ostalih študentskih domovih, zato se izvajajo popravila in prenova iz »lastnih resursov« (z zaposlenimi iz tehnične službe). In jih je ob tej priložnosti pohvalila. Prav tako je povedala, da je bila projektna dokumentacija za obnovo doma 1 potrjena na napačnih podlagah, zaradi česar se je sedaj popravljala. Prisotne je seznanila, da so ŠD v zadnjih fazah organizacije OFM, kjer je trenutno največji iziv začasna izselitev študentov iz ŠD. Trenutno se iščejo rešitve, kako te izpeljati zakonito ter čim bolj »ugodno« za študente.

Liza Škulj je opozorila, da študenti niso naklonjeni izselitvi in ponujenim rešitvam predvsem zaradi tega, ker bi se jim pojavili nepredvideni stroški iz izselitvijo, prav tako pa nekateri študenti nimajo druge opcije prebivališča. Direktorica je glede tega odgovorila, da so študentom ponujene različne rešitve in pomoč pri preselitvi.

Robert Galun je povedal, da če pravilno razume, so torej Študentski domovi tisti, ki se morajo ukvarjati z iskanjem pravne podlage, kako zakonito izpeljati začasno izselitev.

Ker dodatnih vprašanj ni bilo, se je direktorica vsem zahvalila za prisotnost.

Seja zaključena ob 10.50 uri.

Zapisala: Špela Letonja



Direktorica:  
Mag. Maja Krajnc Ružič

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mag. Maja Krajnc Ružič".