

Z A P I S N I K

19. redne seje Strokovnega sveta, z dne 30. 3. 2022, ob 10. uri, preko povezave MS Teams in v živo v sejni sobi na upravi Študentskih domov UM

PRISOTNI: mag. Maja Kranjc Ružič, mag. Simona Tomažič Planinšec, Stanislav Najžar, Sebastijan Obrul, prof. dr. Nataša Vujica Herzog, Goran Nikolić, Metod Unuk

Ostali prisotni: Damir Mlakar

Opravičeno odsotna: Zala Virant

Mag. Maja Kranjc Ružič, direktorica ŠD UM je uvodoma pozdravila prisotne ter predlagala nov vrstni red dnevnega reda in sicer se 3. točka dnevnega reda uvrsti na 6. točko, takoj za potrditvijo vseh treh navedenih zapisnikov.

Dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Potrditev zapisnika 18. redne seje SS z dne 23. 2. 2022
4. Potrditev zapisnika 15. korespondenčne seje SS z dne 16. 3. 2022
5. Potrditev zapisnika 4. izredne seje SS z dne 23. 3. 2022
6. Samoevalvacijsko poročilo Študentskih domov Univerze v Mariboru za leto 2021
7. Razno

Ad. 1

Direktorica ŠD UM mag. Maja Kranjc Ružič je ugotovila, da je seja sklepčna.

Ad. 2

Sklep 1/81-2022

Člani Strokovnega sveta soglasno potrdijo predlagani dnevni red s predloženim gradivom.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 3

Direktorica mag. Maja Kranjc Ružič k točkam dnevnega reda 3, 4 in 5 preda besedo mag. Simoni Tomažič Planinšec, tajniku ŠD UM.

Slednja je predstavila zapisnik 18. redne seje SS UM ŠD, z dne 23. 2. 2022, kjer se je obravnavalo Poslovno in finančno poročilo za leto 2021, delovna uspešnost direktorice ter inventura za leto 2021. Vsi sklepi na tej seji so bili sprejeti soglasno.
Na zapisnik ni bilo pripomb.

Sklep 2/82-2022

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru potrdi zapisnik 18. redne seje Strokovnega sveta z dne 23. 2. 2022.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 4

Mag. Simona Tomažič Planinšec je predstavila zapisnik 15. korespondenčne seje SS, sklicana od 11. 3. 2022 do 16. 3. 2022, z eno točko dnevnega reda imenovanje volilnega odbora ŠD UM za izvedbo volitev rektorja UM, kjer je bil sklep sprejet soglasno.

Na zapisnik ni bilo pripomb.

Sklep 3/83-2022

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru potrdi zapisnik 15. korespondenčne seje Strokovnega sveta, sklicana od 11. 3. 2022 do 16. 3. 2022.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 5

Mag. Simona Tomažič Planinšec je predstavila zapisnik 4. izredne seje SS, z dne 23. 3. 2022, na kateri je bila podana ena točka dnevnega reda in to je sprememba cenika Univerze v Mariboru Študentskih domov, kjer je bil podan predlog, da se zvišajo cene storitev UM ŠD po cenikih za 11 %, z mesecem aprilom 2022. Tudi ta sklep je bil sprejet soglasno.

Na zapisnik ni bilo pripomb.

Sklep 4/84-2022

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru potrdi zapisnik 4. izredne seje Strokovnega sveta, z dne 23. 3. 2022.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 6

Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič pri 6. točki dnevnega reda preda besedo Damirju Mlakarju, predsedniku Komisije za ocenjevanje kakovosti Študentskih domov, da predstavi Samoevalvacijsko poročilo Študentskih domov UM za leto 2021.

Damir Mlakar se zahvali direktorici za besedo, pozdravi vse članice in člane Strokovnega sveta ŠD UM in prične na PowerPointu s predstavitvijo Samoevalvacijskega poročila ŠD UM za leto 2021.

Pove, da tako kot vsako leto doslej, je tudi letos Komisija za ocenjevanje kakovosti ŠD pripravila Samoevalvacijsko poročilo za leto 2021 in se zahvali vsem članom komisije za pripravo poročila.

Iz podatkov števila prošenj za vseliev v zadnjih treh letih 2019, 2020 in 2021, je razvidno, da upada delež tistih študentov, ki prejmejo vabilo, pa se nanj ne odzovejo. Povprečna zasedenost je bila v letu 2021, 91,3 %. Tujih študentov je manj, kar je posledica epidemije.

Strateški cilji za ŠD se niso spremenili, še vedno je v ospredju izvajanje investicij za izboljševanje bivalnega standarda, namen imamo obnoviti tri domove, tehnična služba izvaja investicijsko vzdrževalna dela na objektih, ki zagotavljajo energetske učinkovitost, razvoj človeških virov za permanentno izobraževanje zaposlenih in izpopolnjevanje zaposlenih, digitalizacija storitvene dejavnosti, to je največji korak, s pristopom k projektu digitalne transformacije, v roku dveh let bo poslovanje potekalo v večji meri brez papirja, tako v referatih in vseh službah, kakovost obštidjske dejavnosti in povečanje turistične dejavnosti v času poletnih počitnic.

V anketi »Zadovoljstvo zaposlenih na delovnem mestu« smo se glede na lanske rezultate, ko se je odzvalo na anketo manj kot 50 %, v komisiji odločili, da bomo termin ankete prestavili iz decembra na začetek januarja, kar je pripomoglo k temu, da se je odziv nekoliko povečal. Na vprašalnik je odgovorilo 46 zaposlenih od 60, kar znaša 76,66 %, kar seveda daje anketi večjo veljavo.

V sklopu dela in naloge je večina zaposlenih menila, da s svojim delom prispeva k uspešnosti ŠD. Zaposleni so pri delu bolj samostojni. Zahteva nadrejenemu za ugotovitev ocene delovne uspešnosti je padla, kar pomeni, da je bilo manj delavcev nezadovoljnih z oceno delovne uspešnosti kot lansko leto. Odnosi med zaposlenimi, med neposrednimi delavci so dobri. Sta se pa tudi v tem letu pojavili ena oz. dve osebi, ki zaznavata mobing na delovnem mestu. Ne iz ankete, ne iz anonimnih komentarjev ni razvidno, v kateri službi bi se to dogajalo, zato bo komisija pozvala predstojnike organizacijskih enot, naj bodo pozorni na morebiten mobing.

Kar se tiče delovnih pogojev, informativnosti, v primerjavi z lanskim letom, ni bistvenih sprememb. Izstopa nezadovoljnost s plačo, vse ostalo, kar se tiče podaje informacij, ki jih posreduje tako uprava kot nadrejeni, so zaposleni zelo zadovoljni.

Zelo pomembna je tudi anketa študentov. V letošnji anketi je sodelovalo več stanovalcev kot lansko leto (705).

Pomembno se nam zdi, kako študenti ocenjujejo delo posameznih enot. Študenti so zelo zadovoljni tako z delom receptorske kot varnostne službe. Podatki so identični kot lansko leto.

V anketo smo letos prvič vključili tudi delo gospodinj, ki sodijo pod referat. Anketa kaže, da so študenti z delom gospodinj zadovoljni, prav tako so zadovoljni z delom referata. Stanovalci so zelo zadovoljni z odzivnostjo in delom tehnične službe.

A anketi se 30 % stanovalcev pritožuje nad težavami s počasnostjo interneta. Internet je v domeni RCUM.

Glede prejetja informacij, kako študentje spremljajo novice, je anketa pokazala, da največ informacij sprejemajo na svoj elektronski naslov, sledi oglasna deska, facebook ne spremljajo veliko, spletno stran še manj. Komisija bo Upravi ŠD predlagala nove načine komuniciranja s stanovalci, kako bi ključne informacije dosegle stanovalce (mobilna aplikacija).

Ob koncu predsednik KOKU pove, da glede na to, da imamo starejšo spletno stran, smo lahko kar zadovoljni s to anketo. Je pa zagotovo, da bo spletna stran potrebna spremembe.

Direktorica je predala besedo članom strokovnega sveta.

Prof. dr. Nataša Vujica Herzog najprej čestita članom za izdelavo tega Samoevalvacijskega poročila. Pove, da je tudi sama bila dalj časa članica v komisiji za kakovost na svoji fakulteti za strojništvo in ve, koliko dela je s tem, da se vsi ti podatki zberejo in podajo v taki obliki in zato vse pohvale vsem članom, ki so se trudili, da je to poročilo nastalo.

Vključen je tudi akcijski načrt, zato jo zanima, ali je akcijski načrt zasnovan tako, da zagotavlja sprotno spremljanje delovanja.

Damir Mlakar pove, da če gre za konkretno stvar, zdaj ko je akcijski načrt obnove domov, da je v stalnih stikih s predstojnikom za finančne zadeve, kjer se dobijo vedno relevantne informacije, kako potekajo posamezni segmenti pri nastajanju projektne dokumentacije, kako in kaj poteka, v stiku je tudi s predsednico ŠSS ŠD Zalo Virant, ki že med letom poroča, kaj se dogaja, kje so težave, v zvezi z realizacijo njihovega plana ŠSS ŠD. Kot predsednik komisije je v stalnem stiku s tehnično službo ŠD. Komisija na koncu pregleda akcijski plan in kaj je dejansko bilo narejeno in kje so bili potrebni preventivni ukrepi.

Prof. dr. Nataša Vujica Herzog pove, da je v redu narejen, morda bi lahko bolj podrobno napisali, kaj konkretno je bilo realizirano. Drugače pa je pohvalno, da se spremlja sproti, da se postavijo neki cilji, ki so realni, dosegljivi.

Direktorica pove, da je pri nas to kar živo in ker so tukaj zapisane zadeve, ki so pravzaprav nenehno v obtoku in nenehno se v zvezi s tem kaj dogaja. Če bi morda šli v večje podrobnosti, bi bilo v nekem segmentu manj živo, v tem primeru je pa napisano na ta način.

Direktorica sprašuje, če bi kdo k poročilu še kaj dodal.

Še enkrat se zahvali predsedniku komisije in vsem članom za opravljeno delo.

Damir Mlakar izpostavi še prošnjo oz. predlog, če je le možno, da bi Strokovni svet sprejel sklep, da bi dosedanjo podpredsednico KOKU ŠD zamenjali z novo članico Tejo Kukovec, za namestnika predsednika KOKU UM pa predlaga Sebastijana Obrula.

Mag. Simona Tomažič Planinšec vpraša, če je to dogovorjeno z vsemi deležniki.

Damir pove, da je dogovorjeno.

Direktorica doda, da je potrebno zadeve posredovat naprej na Senat univerze.

V nadaljevanju sprašuje vse člane Strokovnega sveta, če se strinjajo, da namesto Bojane Ogrizek Rogan, pride Teja Kukovec, za namestnika predsednika KOKU pa Sebastijan Obrul.

Damir v nadaljevanju pove oz. pojasni vsebinsko, zakaj je do te zamenjave prišlo in sicer, so se v referatu zgodile določene zamenjave po naseljih. Vsako naselje ima svoje področje, zato je Bojana Ogrizek Rogan sedaj na drugem delovnem področju in več ne pokriva tega področja oz. vsebine, ki so potrebne za pripravo Samoevalvacijskega poročila; to sedaj pokriva Teja Kukovec. Razlogi so seveda samo vsebinski.

Mag. Simona Tomažič Planinšec oblikuje predlog sklepa, ki glasi, da se Bojana Ogrizek Rogan razreši in se na njeno mesto imenuje Teja Kukovec, hkrati se Bojana Ogrizek Rogan razreši iz mesta podpredsednice KOKU UM in se namesto podpredsednika imenuje Sebastijan Obrul.

Direktorica sprašuje, če se strinjajo s predlaganimi sklepi, če je kdo proti oz. zamenjavi, če se kdo vzdrži in predlaga sklepa na glasovanje.

Sklep 5/85-2022

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru razreši Bojano Ogrizek Rogan kot članico Komisije za ocenjevanje kakovosti Univerze v Mariboru Študentskih domov in se na njeno mesto imenuje Teja Kukovec.

Sklep soglasno sprejet.

Sklep 6/86-2022

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru posledično razreši Bojano Ogrizek Rogan s funkcije namestnice predsednika Komisije za ocenjevanje kakovosti Univerze v Mariboru in potrdi Sebastijana Obrula za namestnika predsednika Komisije za ocenjevanje kakovosti Univerze v Mariboru.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 7

Direktorica se vsem zahvali za prisotnost na današnji seji. Pove, da so v Študentskih domovih 5. 4. 2022 volitve za člane Strokovnega sveta, saj dosedanji članom Strokovnega sveta 10. 4. 2022 poteče mandat. Za tri ostale člane bo nove člane imenoval Upravni odbor na predlog rektorja.

Vsem se zahvaljuje za prisotnost in pove, da se vidimo ob naslednji priložnosti.

Seja zaključena ob 10.30.

Zapisala: J. Kužner

Direktorica ŠD
mag. Maja Krajnc Ružič

