

Z A P I S N I K

Konstitutivne seje Strokovnega sveta z dne 13. 6. 2022, ob 12.00 uri

PRISOTNI: mag. Maja Krajnc Ružič, mag. Simona Tomažič Planinšec, Sebastijan Obrul, Robert Galun, Petra Štavn, Zala Virant, Goran Nikolić, Robert Presker.

Opravičeno odsoten: Prof. dr. Miralem Hadžiselimović

Ostali prisotni: Damir Mlakar, Aleksander Korošec in Irena Šober Jagodič

Direktorica ŠD mag. Maja Krajnc Ružič, pozdravi prisotne ter predlaga naslednji

Dnevni red:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Konstituiranje članov Strokovnega sveta
3. Obravnava in sprejem dnevnega reda
4. Potrditev zapisnika 19. redne seje Strokovnega sveta z dne 30. 3. 2022
5. Rebalans finančnega in kadrovskega načrta
6. Kategorizacija Doma 16 in garsonjere v Domu 4.
7. Razno

Ad. 1

Direktorica ŠD UM mag. Maja Krajnc Ružič je ugotovila, da je seja sklepčna.

Ad. 2

Poročilo o opravljenih volitvah

Direktorica ŠD mag. Maja Krajnc Ružič je povedala, da je skladno s prvim odstavkom 339. člena Statuta UM strokovni svet strokovni organ druge članice univerze, ki ga sestavljajo direktor, štirje zaposleni te druge članice, ki jih izvolijo vsi delavci druge članice, trije predstavniki univerze, ki jih na predlog rektorja imenuje Upravni odbor univerze ter en študent, ki ga imenuje v strokovni svet članice študentski svet druge članice.

V skladu s prvim odstavkom 339. člena Statuta UM in na podlagi V. točke Sklepa o razpisu volitev so bili v Strokovni svet Študentskih domov UM kot predstavniki zaposlenih dne 5. 4. 2022 izvoljeni:

- Robert Galun,
- Sebastijan Obrul,
- Petra Štavn,
- mag. Simona Tomažič Planinšec.

Upravni odbor UM je dne 31. 3. 2022 na 12. redni seji na predlog rektorja UM v Strokovni svet Študentskih domov UM kot predstavnike UM imenoval:

- prof. dr. Miralema Hadžiselimovića,
- Roberta Preskerja,
- Gorana Nikolića

za mandatno dobo štirih let.

Študentski svet stanovalcev Študentskih domov UM je za članico strokovnega sveta Študentskih domov Univerze v Mariboru dne 22. 3. 2022 izvolil Zala Virant.

SKLEP 1/1-2022:

Strokovni svet se konstituira v naslednji sestavi:

mag. Maja Krajnc Ružič

mag. Simona Tomažič Planinšec

Sebastijan Obrul

Robert Galun

Petra Štavn

Zala Virant

Goran Nikolić

Prof. dr. Miralem Hadžiselimović

Robert Presker

vsi za mandatno dobo štirih let in

Zala Virant, predstavnica ŠSS ŠD za mandatno dobo dveh let.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 3

SKLEP 2/2-2022:

Člani Strokovnega sveta soglasno potrdijo predlagani dnevni red s predloženim gradivom.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 4

Mag. Simona Tomažič Planinšec je predstavila zapisnik 19. redne seje SS UM ŠD, z dne 30. 3. 2022.

Na zapisnik ni bilo pripomb.

SKLEP 3/3-2022:

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru potrdi zapisnik 19. redne seje Strokovnega sveta, z dne 30. 3. 2022.

Sklep soglasno sprejet.

Ad. 5

Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič je razložila, da je zaradi pripojitve Dijaškega doma Maribor k Univerzi v Mariboru Študentskim domovom s 1. 7. 2022 potrebno sprejeti rebalans finančnega in kadrovskega načrta. Rebalans finančnega načrta je predstavila gospa Irena Šober Jagodič. Slednja je pojasnila, da so v letu 2022 načrtovani višji prihodki glede na realizacijo leta 2021, ker predvidevamo, da bo nekoliko višja zasedenost študentskih sob, večji prihodki pa bodo tudi zaradi pripojitve Dijaškega doma Maribor. Zaradi podražitev energije so planirane višje cene storitev. Prav tako se bodo zvišali tudi stroški dela zaradi prevzetih delavcev iz pripojenega Dijaškega doma Maribor.

Študentski domovi UM bodo namreč prevzeli 9 delavcev. Dodatno je v rebalansu zajeta tudi zaposlena, katere pogodba o zaposlitvi je bila do maja 2022 v mirovanju zaradi opravljanja poslanske funkcije. Po obračunskem toku je predviden presežek prihodkov nad odhodki v višini 2.055,00 EUR. Po denarnem toku pa je predviden presežek odhodkov nad prihodki v višini 220.000,00 EUR.

Gospod Robert Presker je postavil vprašanje glede načina pokrivanja začetne izgube zaradi prevzema Dijaškega doma Maribor. Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič mu je odgovorila, da je bila začetna izguba predvidena, saj gre za investicijo na dolgi rok, katere namen je predvsem ustvarjanja zaokroženega kampusa. Prav tako je bil predviden način pokrivanja začetne izgube. Vse je bilo natančno pojasnjeno v elaboratu, ki je bil pregledan in potrjen s strani Univerze v Mariboru, Upravnega odbora in pristojnega ministrstva. Simona Tomažič Planinšec je pri tem še dodala, da zaradi časa prevzema Dijaškega doma Maribor, slednji praktično 3 mesece ne bo prinašala prihodkov iz naslova najemnin študentov. Če bi bil prevzem izveden z začetkom leta, bi bila situacija drugačna.

Kadrovski del finančno kadrovskega rebalansa za leto 2022 je predstavila mag. Simona Tomažič Planinšec. Pojasnila je, da je dodanih 9 delovnih mest, ki jih bodo zasedali zaposleni iz Dijaškega doma Maribor. 1 delavka iz Dijaškega doma Maribor pa bo odpuščena iz poslovnih razlogov, saj zaradi narave dela, ki ga opravlja (vzgojitelj in svetovalni delavec) ni mogoče najti ustreznega delovnega mesta za njo. Delavki bo izplačana ustrezna odpravnina, ki pa je že zajeta v rebalansu finančnega načrta.

Robert Galun je postavil vprašanje, ali se odpoved in izplačilo odpravnine dejansko splača. Mag. Simona Tomažič Planinšec je pojasnila, da je to edina možnost, saj določbe ZDR-1 določajo, da preidejo pogodbene in druge pravice ter obveznosti iz delovnih razmerij, ki so jih imeli delavci na dan prenosa pri delodajalcu prenosniku, na delodajalca prevzemnika. Če se pri delodajalcu prevzemniku iz objektivnih razlogov v dveh letih od datuma prenosa poslabšajo pravice iz pogodbe o zaposlitvi oziroma se bistveno spremenijo pogoji dela delavca pri prevzemniku in delavec zato odpove pogodbo o zaposlitvi, ima delavec enake pravice, kot če pogodbo o zaposlitvi odpove delodajalec iz poslovnih razlogov. Glede na dejstvo, da delavki ni mogoče zagotoviti enakega delovnega mesta pod enakimi delovnimi pogoji in da je dejansko potreba po njenem delovnem mestu in delu popolnoma prenehala, druge možnosti ni. Prav tako pa je tudi finančno ugodnejša, saj je višina odpravnine ekvivalentna plači za eno leto zaposlitve.

SKLEP 4/4-2022:

Strokovni svet Študentskih domov Univerze v Mariboru sprejme rebalans finančnega in kadrovskega načrta Študentskih domov Univerze v Mariboru za leto 2022.

Sklep je soglasno sprejet.

Ad. 6

Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič je povedala, da je zaradi pripojitve Dijaškega doma Maribor k Univerzi v Mariboru Študentskim domovom s 1. 7. 2022 potrebno določiti kategorizacijo ležišč trenutnega dijaškega doma, ki bo s 1. 7. 2022 postal dom 16.

Prav tako pa se je v domu 4 dvoposteljna soba preuredila v garsonjero, zato je tudi zanjo potrebno urediti kategorizacijo.

SKLEP 5/5-2022:

Ležišče v dvoposteljni sobi v domu 16 se umesti v I. kategorijo.

Ležišče v enoposteljni sobi v domu 16 se umesti v VIII. kategorijo.

Ležišče v dvoposteljni sobi v apartmaju doma 16 se umesti v IV. kategorijo.

Ležišče v enoposteljni sobi v apartmaju doma 16 se umesti v IX. kategorijo.

Sklep je soglasno sprejet.

SKLEP 6/6-2022:

Ležišče v garsonjeri doma 4 se umesti v IV. kategorijo

Sklep je soglasno sprejet

SKLEP 7/7-2022:

Najem dvoposteljne sobe v apartmaju v domu 16 za potrebe turističnih nočitev se umesti v prvi sklop cenika turističnih nočitev.

Najem ležišča v apartmaju doma 16 za potrebe turističnih nočitev se umesti v drugi sklop cenika turističnih nočitev.

Najem ležišča v dvoposteljni sobi doma 16 za potrebe turističnih nočitev se umesti v šesti sklop cenika turističnih nočitev.

Najem ležišča v enoposteljni sobi doma 16 za potrebe turističnih nočitev se umesti v peti sklop cenika turističnih nočitev.

Sklep je soglasno sprejet.

Ad. 7

Razno

Direktorica mag. Maja Krajnc Ružič je povedala, da je bilo objavljeno javno naročilo za prenovu doma 1.

Ker dodatnih vprašanj ni bilo, se je vsem zahvalila za prisotnost.

Seja zaključena ob 12.30 uri.

Zapisala: Špela Letonja



Direktorica:

Mag. Maja Krajnc Ružič

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "M. Ružič", written over the printed name.